COMUNA ARMENIŞ
JUDEŢUL CARAŞ-SEVERIN

Nr. 3516 / 02.11.2026

ANUNŢ DE ATRIBUIRE

privind închirierea unui spaţiu cu destinaţia de unitate farmaceutică

1. **Informaţii generale privind autoritatea contractantă**: Comuna Armeniş, cod de identificare fiscală 3227980, cu sediul în comuna Armeniş, sat Armeniş, str. Principală nr. 368, judeţul Caraş-Severin, telefon: 0255.529.604, fax: 0255.529.888, e-mail: armeniscs@yahoo.com.

2. **Obiectul contractului**:Închirierea spaţiului cu destinaţia de unitate farmaceutică autorizată potrivit legii, în suprafaţă utilă de **69,17 mp**, aparţinând domeniului privat al Comunei Armeniş, situat în localitatea Armeniş nr. 367, judeţul Caraş-Severin, în cadrul imobilului „Dispensar Medical", înscris în Cartea Funciară nr. 33010 Armeniş, nr. cadastral 33010-C1, conform documentaţiei de atribuire aprobate prin H.C.L. Armeniş nr. 45/27.09.2026.

3. **Procedura de atribuire**: Licitaţie publică cu oferte în plic închis, organizată în conformitate cu prevederile OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare.

4. **Data publicării anunţului de licitaţie în Monitorul Oficial al României, Partea a VI-a**: 06.10.2026, în Monitorul Oficial al României, Partea a VI-a, nr. 189.

5. **Criteriile utilizate pentru determinarea ofertei câştigătoare**: Oferta câştigătoare a fost stabilită pe baza celui mai mare punctaj total obţinut prin aplicarea criteriilor şi ponderilor prevăzute în documentaţia de atribuire:

- Nivelul chiriei ofertate – 10%;
- Capacitatea economico-financiară – 40%;
- Protecţia mediului înconjurător – 10%;
- Crearea locurilor de muncă şi sprijinirea ocupării forţei de muncă locale – 30%;
- Programul minim de funcţionare asumat – 10%.

6. **Numărul ofertelor primite şi al celor declarate valabile**: Numărul ofertelor primite: **2**. Numărul ofertelor declarate valabile: 2.

7. **Denumirea şi sediul ofertantului desemnat câştigător**: NATIANA CARE SRL, cu sediul în Mun Caransebes,Strada C-tin Diaconovivi Loga,Bl D2,Scara B,Ap 7, a cărei ofertă a obţinut **100 de puncte**.

8. **Durata contractului**: **10 ani**, de la data intrării în vigoare a contractului, potrivit documentaţiei de atribuire.

9. **Nivelul chiriei**: **1.125 lei/lună**, respectiv 13.500 lei/an.

10. **Instanţa competentă în soluţionarea litigiilor şi termenele pentru sesizarea acesteia**: Tribunalul Caraş-Severin, municipiul Reşiţa, str. Horea nr. 2–4, judeţul Caraş-Severin, telefon: 0255.213.304.

11. **Data informării ofertanţilor despre decizia de stabilire a ofertei câştigătoare**: 30.10.2026.

12. **Data transmiterii anunţului de atribuire spre publicare**: 02.11.2026

Semnatura

